ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN
PUESTO DE SALUD DE LA VEREDA PURUTAL

INFORME TECNICO DE UNA EDIFICACION CONSTRUIDA

Siendo la 11:00 AM del día lunes 21 de 0ctubre de 2024, el Arq **WILSON UNI COLLAZOS**, con matricula profesional No A 19132007-12169279, y su equipo de trabajo dio inicio a un peritaje técnico al puesto de salud de la vereda Purutal en el municipio de San Agustín Huila, en el cual mediante inspección ocular se determinó lo siguiente:

LOCALIZACION PREDIO: Se encuentra ubicado en la vereda Purutal perteneciente al municipio de San Agustín Huila, a unos 9 km de distancia desde su cabecera urbana.



ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com

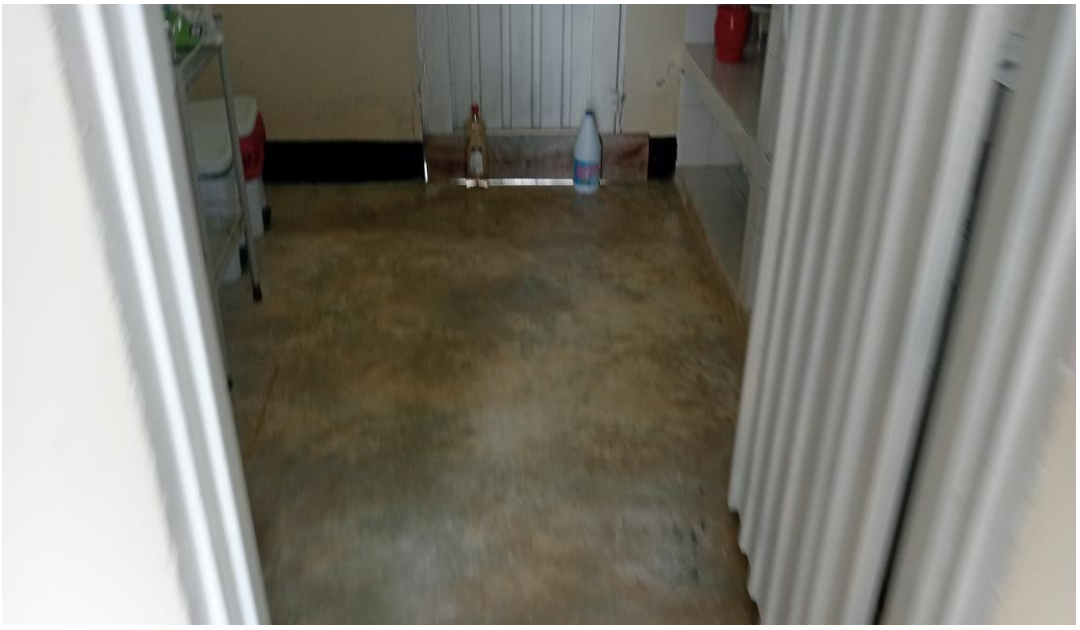
ESTADO DE LOS PISOS





ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com



El piso de esta edificación está elaborado en concreto tanto la zona interior como los andenes, el interior esta terminado en un esmaltado con cemento y el andén sin terminados, pero está totalmente en mal estado presenta humedades, hongos y grietas en toda la edificación, es necesario cambiarlos totalmente y enchaparlos.

ESTADO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS



ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com





Este puesto de salud, cuenta con servicio de alcantarillado en tubería de PVC, el cual se encuentra conectado a una caja de inspección desde la cual va a un pozo séptico ubicado en la parte posterior de la edificación, el servicio eléctrico está en funcionamiento, pero en mal estado, igualmente cuenta con el servicio de acueducto este esta en buen estado, solo hay algunos tubos por encima del terreno y son fácil de producirles algún daño.

ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com

ESTADO DE LOS MUROS PINTURA Y TERMINADOS





Los muros de esta edificación están en buen estado, no presentan agrietamientos, solo presenta humedades y hongos en todas sus fachadas y zona interior especialmente en los baños, la pintura que se le ha aplicado está en regular estado, como se muestra en las fotografías, estos presentan humedades y descascaramientos, esta se ha aplicado sin el huso de estucos por lo cual presenta imperfecciones en las paredes es necesario eliminar toda esta capa de pintura y estucar y pintar de nuevo.

ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com

ESTADO DE PUERTAS Y VENTANAS



Las puertas y ventanas están oxidados tanto los marcos como las puertas y ventanas, esto debido a que hay muchas humedades por la deficiencia de la cubierta, por ello es necesario y recomendable el cambio total de estas por materiales con anticorrosivo ya que esta es una zona donde llueve mucho por ello están expuestas a toda hora a la humedad.

ESTADO DE LA CUBIERTA



ARQUITECTURA EN CONCRETO
"Diseño y construcción"

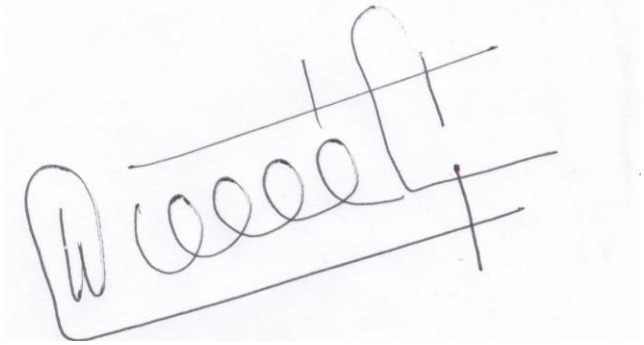
Of. Principal – carrera 6 con calle 26B/ Las Granjas Neiva
Isnos carrera 3A No 3-48 B/ La Palma – Cel 320 491 3456
Mail wilsonunicollazos@yahoo.com



La estructura de la cubierta está elaborada en cerchas hechas de varillas de hierro y sobre estas hay tejas de asbesto cemento, este recubrimiento está en mal estado igual que los demás puestos está en mal estado, hay tejas quebradas, y por ende hay muchas goteras y zonas descubiertas, es necesario replantear desde la estructura hasta la cubierta en si, por un material moderno más duradero, liviano y fácil de hacer mantenimiento

RECOMENDACIONES GENERALES

En general esta edificación requiere una adecuación y mejoramiento en general, para que pueda darse a su funcionamiento.



Arq. WILSON UNI COLLAZOS
MP A 19132007-12169279
Cel. 311 295 1701